



## ОБЩИНА ПЛОВДИВ – РАЙОН ЦЕНТРАЛЕН

Пловдив, 4000, ул. "Христо Г. Данов" № 39 • тел.: 032/ 658 211, факс: 032/ 626 204  
[www.plovdivcentral.org](http://www.plovdivcentral.org); e-mail: [centralen@plovdiv.bg](mailto:centralen@plovdiv.bg)

### О Б Я В А

На основание чл. 131 от ЗУТ Ви съобщаваме

**Заповед № 22 ОА-18/06.01.2022 г. на Кмета на Община Пловдив за одобряване** проект за изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване и Работен устройствен план/РУП/ на част от кв. 36-нов, 14-стар по плана на кв. "Младежки хълм", гр. Пловдив като:

- От УПИ I-72 и УПИ II-73, с привеждане на отреждането към проектен ИД и в съответствие с чл. 8, т. 1, чл. 112 от ЗУТ без промяна на предназначението се образува един нов УПИ I -522.3679, жилищно застрояване с ново ниско до средно застрояване, свързано със застрояването в УПИ III-76 и УПИ VIII-74 и подземно застрояване.

- Изменение на регулационната граница между УПИ III-76 и УПИ IV-77, като същата минава по имотната граница на имотите и с привеждане на отреждането към идентификаторите по КК и в съответствие с чл. 8, т. 1, чл. 112 от ЗУТ без промяна на предназначението се образуват нови УПИ:

- УПИ III-522.76, жилищно застрояване с нов средно застрояване, свързано със застрояването в УПИ I-522.3679, жилищно застрояване и УПИ VIII-74 и подземно застрояване.

- УПИ IV-522.77, жилищно застрояване с ново средно застрояване, свързано със застрояването в УПИ III-522.76 и УПИ V-78 и подземно застрояване.

- Установява се устройствена зона „Смф2” с устройствени показатели: Височина до 15м., Пзастр. до 80%, Кинт до 3.5, Позел. 20%, Паркиране 100%.

**От 21.01.2022 г. в Район "Централен" - Община Пловдив стартира процедура по съобщаване на Заповедта.**

Проектът е изложен в Район "Централен", ул."Христо Г. Данов" № 39, ет. 3, стая № 22.

**Справки могат да се правят в дните:**

понеделник и сряда: от 14.00 ч. до 17.00 ч.

петък: от 9.00 ч. до 12.00 ч.