



ОБЩИНА ПЛОВДИВ – РАЙОН ЦЕНТРАЛЕН

Пловдив, 4000, ул. "Христо Г. Данов" № 39 • тел.: 032/ 658 211, факс: 032/ 626 204
www.plovdivcentral.org; e-mail: centralen@plovdiv.bg

Изх.№ АК - Ц 338

О Б Я В А

На основание чл. 150, ал. 8, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ Ви съобщаваме

Комплексен проект за инвестиционна инициатива: **Заповед № 22ОА-2752/23.11.2022 г. на Кмета на Община Пловдив за одобряване на ПУП-ПРЗ и РУП за част от кв. 30 по плана на кв. Капана, гр. Пловдив и Разрешение за строеж № 272/23.11.2022 г. за обект: Сграда с обществено обслужващи дейности – Къща за гости в УПИ XI-519.1000, ОЖС, кв. Капана, гр. Пловдив**

Изменение на ПУП-План за регулация и застрояване на част от кв. 30 по плана на кв. Капана, гр. Пловдив, като от УПИ I-287, 285, 67, 848, 277, 279, 280, 281, 284, 286, 290, за жилищни и обществени нужди по имотните граници на ПИ с ИД 519.1000 по КК на гр. Пловдив с привеждане към идентификаторите по КК за ПИ с ИД 519.1000 без промяна предназначението и без промяна начина и характера на застрояване се образуват нови:

- УПИ I-287, 285, 67, 848, 277, 279, 280, 281, 284, 286, 290, за обществени и жилищни нужди без промяна на плана за застрояване - запазване на съществуващото и ново ниско свързано застрояване по регулационните граници
- УПИ XI-519.1000, обществено и жилищно строителство без промяна на плана за застрояване - ново ниско свързано застрояване по регулационните граници с устройствени показатели за зона „Цк 2“: Височина до три етажа/10.00м; Пзастр.До 100%; Кинт до 3.0
- РУП за УПИ XI-519.1000, обществено и жилищно строителство от кв. 30 по плана на кв. „Капана“, гр. Пловдив с триетажно застрояване с височини в относителни и съответно абсолютни коти за кота корниз 9.00м/171.85 и за коти било 13.50м/176.35

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, **в четирнадесет /14/ дневен срок**, можете да обжалвате административния акт, относно неговата законосъобразност **пред Административен съд – гр. Пловдив, чрез Район „Централен” – Община Пловдив.**

От 06.12.2022 г. в Район „Централен” стартира процедура по съобщаването на проекта.

Проектът е изложен в Район „Централен“ Община Пловдив, ул. „Христо Г. Данов“ № 39, ет. 3, стая № 22

Справки могат да се направят в дните:

Понеделник от 14.00 до 17.00 ч.

Сряда от 14.00 до 17.00 ч.

Петък от 9.00 до 12.00 ч.