



ОБЩИНА ПЛОВДИВ – РАЙОН ЦЕНТРАЛЕН

Пловдив, 4000, ул. "Христо Г. Данов" № 39 • тел.: 032/ 658 211, факс: 032/ 626 204
www.plovdivcentral.org; e-mail: centralen@plovdiv.bg

Изх.№ ОП 10 – 22251 /3/
30.11.2022 г.

О Б Я В А

На основание чл. 129, ал. 2 и 131 от ЗУТ Ви съобщаваме

Заповед № 22 ОА - 2727/ 21.11.2022 г. на Кмета на Община Пловдив за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ и Работен устройствен план /РУП/ на част от кв. 9 по плана на ЖК „Волга – Ген. Данаил Николаев”, гр. Пловдив, с който :

- Изменя се уличната регулация в обхвата на ПИ с ИД 518.842, 518.1572 и на част от ПИ с ИД 518.844, като същата минава по имотните им граници.
- Изменя се регулационната граница между УПИ ХХ – 1112 и УПИ ХІХ – 1110, като същата минава по имотната граница на имотите по КК на гр. Пловдив.
- От УПИ ІІІ-1109, ХVІІІ -1108 и ХІХ -1110 се образува нов УПИ ІІІ -518.1724 жилищно застрояване, без промяна на предназначението, установява се устройствена зона „Жс” с устройствени показатели - Височина до 5 ет./ 15 м, Пзастр. до 70%, Кинт до 2.0, П озел. мин. 30%, Паркиране – 100%, с ново ниско до средно свободно застрояване и подземно застрояване, с устройствени показатели за УПИ ІІІ: Височина до 4 ет./ 12.00м, Пзастр. до 65 %, Кинт до 2.0, Позел. мин. 30%, Паркиране - 100% .

РУП за УПИ ІІІ с ново едно, три и четириетажно застрояване, с височини до 12.00 м и в абс. коти 166.40, 171.75, 171.65, 173.65, 176.84, 178.51, 179.74, 180.24 и коти било в абс. к. 177.65, 182.94, 183.01, 184.74

От 30.11.2022 г. в Район „Централен” стартира процедура по съобщаване на Заповедта.

Проектът е изложен в Район ”Централен”, ул. ”Христо Г. Данов” № 39, ет. 3, стая № 22.

Справки могат да се направят в дните:

Понеделник и сряда: от 14.00 - 17.00 ч.

Петък: от 9.00 - 12.00 ч.