



## ОБЩИНА ПЛОВДИВ – РАЙОН ЦЕНТРАЛЕН

Пловдив, 4000, ул. „Христо Г. Данов“ № 39 • тел.: 032/ 658 211, факс: 032/ 626 204

[www.plovdivcentral.org](http://www.plovdivcentral.org); e-mail: [centralen@plovdiv](mailto:centralen@plovdiv)

Изх. № АК-Ц 705

### С Ъ О Б Щ Е Н И Е

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ Ви съобщаваме Комплексен проект:

**Заповед № 24ОА-1189/14.05.2024г. на Кмета на Община Пловдив** за одобряване на проект за изменение на ПУП-План за регулация и застрояване и Работен устройствен план на част от кв. 397-нов по плана на Старинна градска част, гр. Пловдив и **Разрешение за строеж № 134/03.06.2024 г.** за обект: „Жилищна сграда” в УПИ V-519.1236, жилищно строителство, ПИ с идентификатор 56784.519.1236, кв. 397 по плана на Старинна градска част, гр. Пловдив

➤ В част изменение на Плана за регулация:

От УПИ V-1026 и УПИ VI-669 с привеждане към проектен идентификатор без промяна на предназначението се образува един нов УПИ V-519.1236, жилищно строителство

➤ В част изменение на Плана за застрояване:

В новообразувания УПИ V-519.1236, жилищно строителство се предвижда ново ниско застрояване на регулационната граница с УПИ VII и свързано със застрояването в УПИ III с устройствени показатели за зона „Цсп”: Височина до 6.50м, Пзастр. до 69%

➤ В част Работен устройствен план:

Двуетажното застрояване в УПИ V-519.1236, жилищно строителство с височини в относителни и съответно в абсолютни коти 6.10м/180.60, 6.50м/180.60, 6.45м/179.85 и коти било 181.65, 182.00 и 182.90

От 17.06.2024г. в Район „Централен” стартира процедура по съобщаването на проекта.

Проектът е изложен в Район „Централен“ - Община Пловдив, ул. „Христо Г. Данов“ № 39, ет. 3, стая № 22.